



РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУТАЕВ

19.12.2019 г.

№ 55

Об утверждении изменений в
Генеральный план городского
поселения Тутаев

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Муниципальный Совет городского поселения Тутаев

РЕШИЛ:

1. Утвердить следующие изменения в Генеральный план городского поселения Тутаев, утверждённый Решением Муниципального Совета городского поселения Тутаев от 21.05.2008 года №20:

1) в «Положении о территориальном планировании генерального плана городского поселения Тутаев»:

- исключить раздел «Состав материалов, подлежащих утверждению»;
- раздел «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области (далее - Проект) подготовлен управлением архитектуры и градостроительства Администрации Тутаевского муниципального района. Основание для выполнения работ по внесению изменений в Генеральный план городского поселения Тутаев: Постановление Администрации Тутаевского муниципального района от 19.10.2018 г. №685-п «О подготовке проекта изменений в Генеральный План городского поселения Тутаев».

Проект подготовлен в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Проект внесения изменений в генеральный план городского поселения Тутаев требованиям действующих федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов Ярославской области.

Цель - исключение автомобильной дороги местного значения в районе примыкания перспективного объекта – «Мост через р. Волга с подходами» к автомобильной дороге Ярославль – Рыбинск, а также изменение функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 76:21:010136:940, 76:21:010136:5 с «Многофункциональная общественно-деловая зона» на «Производственная зона».

При разработке Проекта проанализированы и учтены предложения заинтересованных юридических и физических лиц.

Проектные решения выполнены в соответствии ранее разработанными и утвержденными проектами планировки.

В составе проекта внесения изменений в Генеральный план выделены следующие этапы территориального планирования:

1. первая очередь – 2022 год;

2. расчетный срок – 2035 год.»;

- в таблице 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» строку 5 изложить в следующей редакции:

5	Многофункциональная общественно-деловая зона	0,9	5	31,12	населенный пункт город Тутаев	организации дополнительного образования; учреждения клубного типа; библиотека; спортивные сооружения; объекты спорта, включающие отдельно нормируемые спортивные сооружения; объекты торговли; прочие объекты обслуживания	региональное и местное значимый муниципальный район и поселения
---	--	-----	---	-------	-------------------------------	--	---

- в таблице 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» строку 8 изложить в следующей редакции:

8	Производственная зона	0,8	3	398,48	населенный пункт город Тутаев, муниципальное образование	предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции; предприятие металлообработки; предприятие целлюлозно- бумажной промышленности; предприятие добывающей промышленности; прочие объекты, связанные с производственной деятельностью	
---	-----------------------	-----	---	--------	--	--	--

2) «Карты, содержащиеся в Генеральном плане городского поселения Тутаев»:

- «Карта границ населенных пунктов» изложить в редакции приложения 1 к настоящему решению;

- «Карта функциональных зон» изложить в редакции приложения 2 к настоящему решению;

- «Карта планируемого размещения объектов местного значения (автомобильные дороги местного значения)» изложить в редакции приложения 3 к настоящему решению;

- «Карта планируемого размещения объектов местного значения (объекты водоснабжения, водоотведения)» изложить в редакции приложения 4 к настоящему решению;

- «Карта планируемого размещения объектов местного значения (объекты электроснабжения)» изложить в редакции приложения 5 к настоящему решению

2. Разместить Генеральный план городского поселения Тутаев в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования с изменениями, утвержденными настоящим решением.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и предпринимательству (Анисимова Т.П.).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Муниципального Совета
городского поселения Тутаев



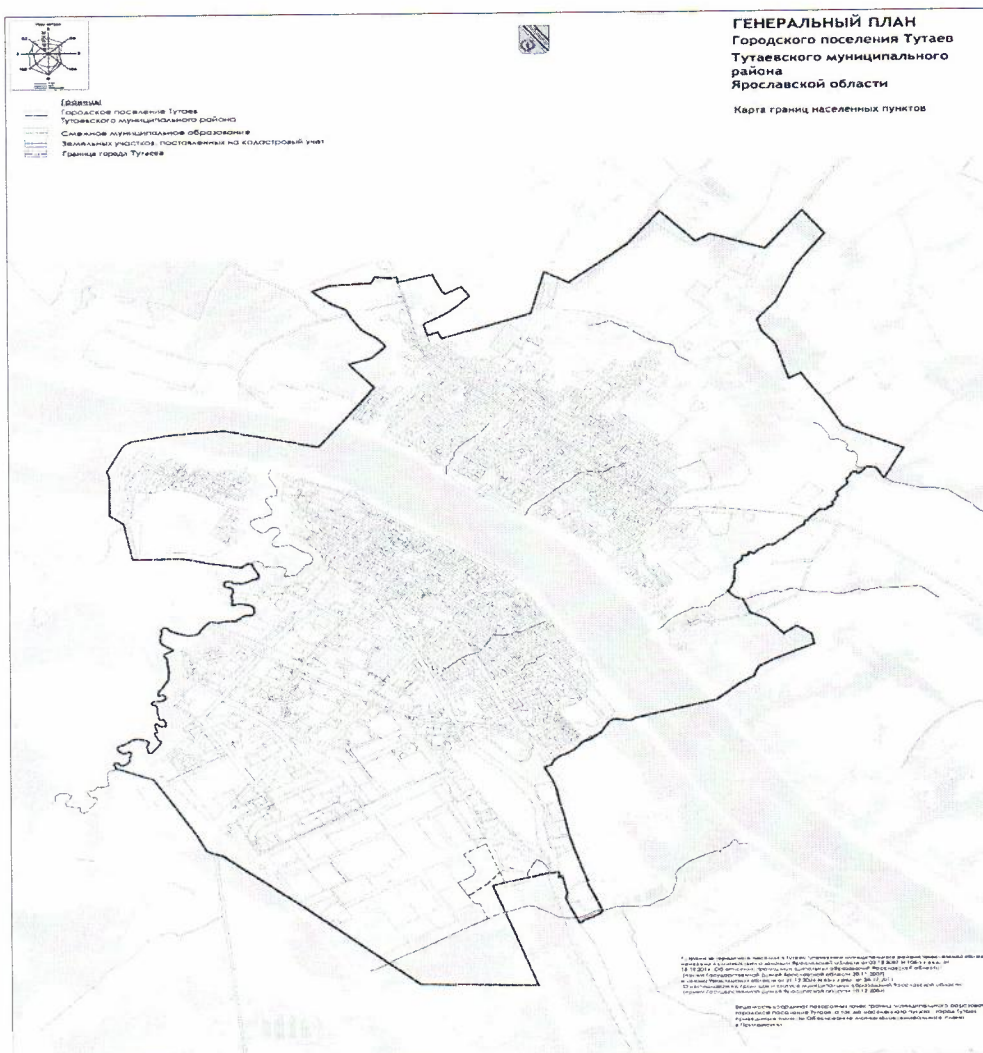
С.Ю. Ершов

Приложение 1
к Решению Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

от 19.12.2019 №55

Генеральный план городского поселения Тутаев Тутаевского
муниципального района Ярославской области.

Карта границ населенных пунктов.



Приложение 3
к Решению Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

от 19.12.2019 №55

Генеральный план городского поселения Тутаев Тутаевского
муниципального района Ярославской области.

Карта планируемого размещения объектов местного значения
(автомобильные дороги местного значения).



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Городского поселения Тутаев
Тутаевский муниципальный район
Ярославской области

Карта планируемого размещения объектов
местного значения городского поселения

(за исключением объектов местного значения)

Объекты:

- Городской район Ярославской области
- Городской район Ярославской области
- Муниципальный район Ярославской области
- Муниципальный район Ярославской области
- Муниципальный район Ярославской области
- Муниципальный район Ярославской области
- Муниципальный район Ярославской области

Жилая зона зона для размещения объектов жилищно-коммунального назначения зона для размещения объектов жилищно-коммунального назначения (здания для размещения объектов жилищно-коммунального назначения) зона для размещения объектов жилищно-коммунального назначения (здания для размещения объектов жилищно-коммунального назначения) зона для размещения объектов жилищно-коммунального назначения (здания для размещения объектов жилищно-коммунального назначения)	Зона в районе размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения
Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения	Зона в районе размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения зона для размещения объектов местного значения
Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения	Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения
Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения	Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения
Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения	Объекты местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения объект местного значения

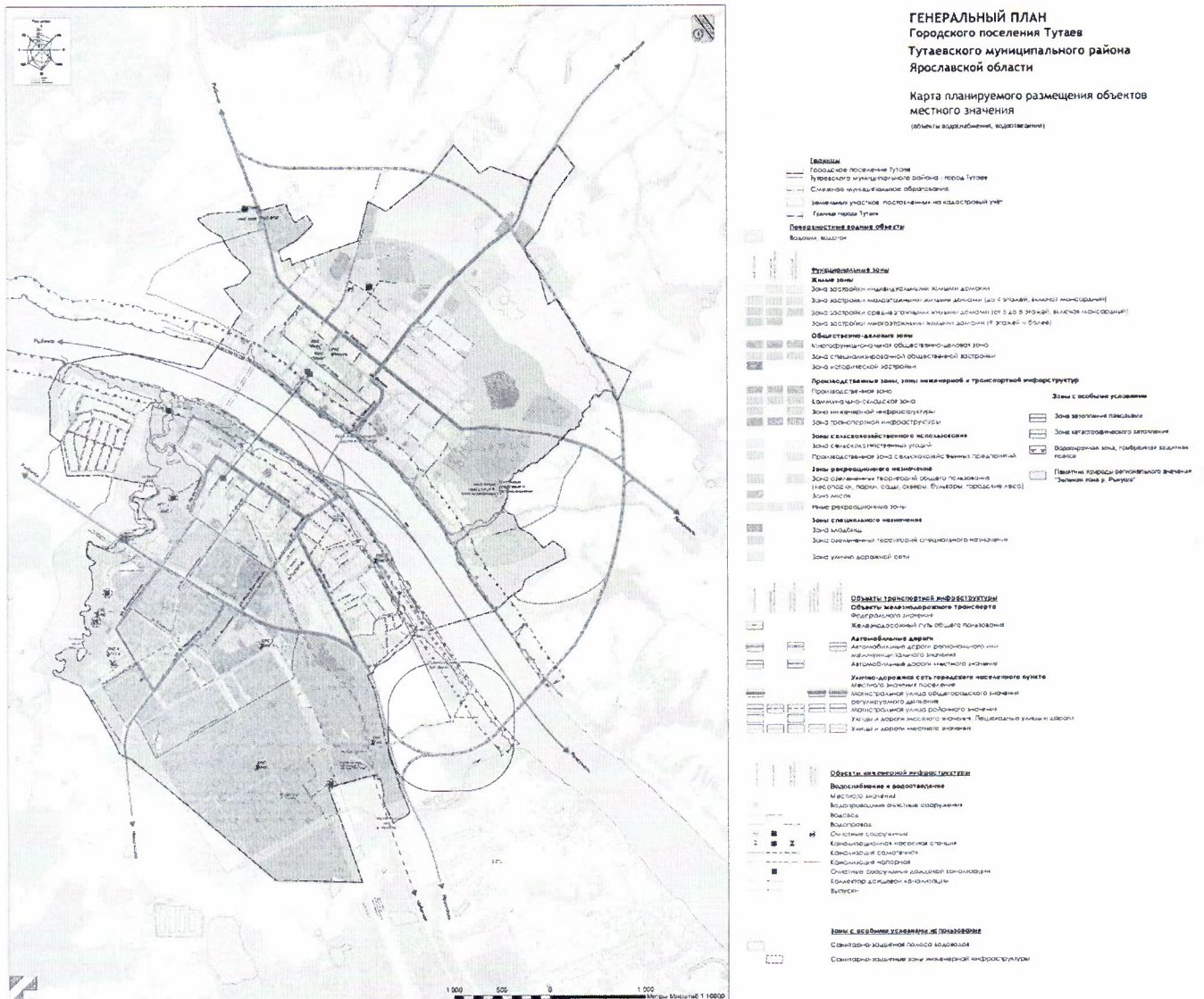
0 200 400 600 800 1000
Масштаб: 1:30000

Приложение 4
к Решению Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

от 19.12.2019 №55

Генеральный план городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области.

Карта планируемого размещения объектов местного значения (объекты водоснабжения, водоотведения).



Приложение 5
к Решению Муниципального Совета
городского поселения Тутаев

от 19.12.2019 №55

Генеральный план городского поселения Тутаев Тутаевского муниципального района Ярославской области. К

Карта планируемого размещения объектов местного значения (объекты электроснабжения).

